

**Міністерство освіти і науки України
Волинський національний університет імені Лесі Українки
Географічний факультет
Кафедра економічної та соціальної географії**

**Uniwersytet Mikołaja Kopernika w Toruniu
Wydział Nauk o Ziemi i Gospodarki Przestrzennej**

**Uniwersytet Humanistyczno-Przyrodniczy im. Jana Długosza
w Częstochowie
Wydział Nauk Społecznych**

СУСПІЛЬНО-ГЕОГРАФІЧНІ ЧИННИКИ РОЗВИТКУ РЕГІОНІВ

**Матеріали X Міжнародної науково-практичної
інтернет-конференції
(м. Луцьк, 15–16 травня 2025 р.)**

**Луцьк
2025**

УДК 911.3:30/33(082)

С 90

Рекомендовано до друку Вченою радою географічного факультету
Волинського національного університету імені Лесі Українки
(протокол № 9 від 12 травня 2025 р.)

Рецензенти:

Нємець Л. М. – доктор географічних наук, професор, завідувач кафедри соціально-економічної географії і регіонознавства Харківського національного університету імені В. Н. Каразіна;

Матвійчук Л. Ю. – доктор економічних наук, професор, завідувач кафедри туризму та готельно-ресторанної справи Луцького національного технічного університету

Суспільно-географічні чинники розвитку регіонів : матеріали
С 90 Х Міжнародної науково-практичної інтернет-конференції / за ред. Ю. М. Барського та В. Й. Лажніка, м. Луцьк, 15–16 травня 2025 р. Луцьк : ФОП Мажула Ю. М., 2025. 215 с.

ISBN 978-617-8279-53-0

У збірнику висвітлюються проблеми сучасної географічної та економічної науки, які були розглянуті на Х Міжнародній науково-практичній інтернет-конференції. Розкриваються питання теорії та методології географічних досліджень, регіональних економічних студій, регіонального розвитку та просторового планування, освітніх технологій у географії та економіці, а також проблеми суспільно-географічних, природно-географічних, рекреаційно-туристських досліджень Волині та прилеглих територій.

Для широкого кола фахівців, які працюють у сфері географії, економіки, державного управління, освіти, рекреації та туризму, краєзнавства. Видання також буде корисним для вчителів, аспірантів та студентів, а також усіх, хто цікавиться проблемами регіональних досліджень.

ISBN 978-617-8279-53-0

© Волинський національний університет
імені Лесі Українки, 2025

© Колектив авторів, 2025

Львів, 2000. 20 с. 4. Грицевич В. С. Статистичні ознаки та характеристики їхньої центральної тенденції : тексти лекцій. Львів : Вид. центр ЛНУ ім. І. Франка, 2008. 44 с. 5. Грицевич В. С. Туристична діяльність готельних закладів: ресурсно-функціональний підхід до геоінформаційного моніторингу в регіоні. *Вісник Львівського ун-ту. Серія географія*. 2013. Вип. 43. С. 170–175. 6. Грицевич В. С. Методи математико-географічного прогнозування та оптимізації. Тексти лекцій. Львів : Малий видавничий центр. Лабораторія тематичного картографування географічного факультету, 2016. 32 с.

UDC 911.3(100)

Pohrebskyi Taras

pogrebskyi.taras@vnu.edu.ua

Lesya Ukrainka Volyn National University, Lutsk

THE DEVELOPMENT OF GREENFIELD PROJECTS IN THE WORLD

The term “greenfield projects” was originally used to describe construction processes of production complexes within suburban or agricultural areas in the early XX century in Great Britain. In 1966 above 10% of all England’s manpower worked in industrial enterprises. All this contributed to territorial differentiation stability of country’s economic development [1].

Apart from that, world economy recession in 1930s and further economic decline indicators as a result of World War II events encouraged developed countries to adopt regional development policy. This policy attracts foreign investments in the establishment of branch networks in less developed regions emphasizing benefits of greenfield projects as the catalyst for depressed areas’ economic growth. Particularly, during 1954–1982 French government developed a new regional development policy of the country. This policy provided tax benefits for enterprises which would be relocated from the Paris region urbanized areas into less developed agricultural territories in the West and South-West of the country. This has led to jobs growth in industrial sector and number of jobs reached for about 368 thousand vacancies.

During this period greenfield projects started to be used in urban planning. Particularly, in 1980s for the first time in the history of the USA independence financial grants and tax benefits were granted to support industrial and residential buildings construction in the underdeveloped southern part of the country.

In the early XXI century these areas were used as a location for enterprises in the final stage of production which needed a large number of labor resources and were granted with special tax benefits by local authorities. At that time, greenfield projects became the primary tool for electrical engineering industries. During the XXI century foreign direct investments from multinational companies were rapidly growing. The money were invested into innovative technologies of industrial production, which changed the concept of “greenfield” into investments as an economic category that includes any investment into new operations regardless of geographical reference (no matter is it urban or rural area). At the same time, the analysis of the latest scientific works by David Harvey, Jan Gehl, Ernst Glaser, K. Seto, and other outstanding scientists, demonstrated that modern concept of “greenfield” includes three important fields not of the economy research, but of human geography [2]. Particularly, regional development of the territories, its industrial specialization, and investment provision, which are the basis for country’s national economy growth.

As of January 1, 2023, international community announced the development of investment projects, the total number of which is over 16 thousands. These projects were worth more than 1,155 trillion dollars, and their implementing would provide over 2,2 millions jobs. Extractive industry, IT sector, and urban planning still remain the key areas for implementing these projects. Today, unlike previous years, in the territorial structure of foreign direct investments 3 regions of the recipient countries can be clearly distinguished. Particularly, these are North American, European, and Asian regions. Let's take the closer look at each of them.

At the time of the study, in the North American region represented by the United States of America about 2330 greenfield projects with a total cost of more than 178,2 million dollars were implemented in 2022. The cost is 29% more than in 2019. The key areas for implementing the projects were mechanical and technical engineering. The most successful greenfield project in this region was semiconductor manufacturing plants construction by "Taiwan Semiconductor Manufacturing", the Taiwanese company, in Arizona state. The total cost of the construction was 40 billion dollars. Currently, there is a positive trend of using not only the agricultural lands which have been mastered for a long time, but developing offshore fields as well. Thus, the Dutch company "Royal Dutch Shell" in partnership with the Norwegian company "Equinor" plans to implement the project worth 4.3 billion dollars, which will specialize in oil production in the Gulf of Mexico off the USA coast at a depth of over two thousand meters [2].

European region is the second largest source of foreign direct investment. Particularly, 10 leading countries in FDI include Great Britain, Germany, Spain, France, Poland, Netherlands, Ireland, Belgium, Turkey, and Portugal. The key feature of this area is not only the high level of greenfield projects innovativeness, but also customer-focus. During 2022, 5250 projects were implemented in Europe and provided more than 383 thousand workplaces. Among the leading areas in investment attraction is the energy sector. Particularly, 13 of the 15 mega-projects (those which are worth more than 1 billion dollars) were aimed at construction of territories for renewable energy facilities. The latest ScotWind leasing round also enabled developers to apply for seabed rights to plan and build major offshore wind projects in Scottish waters. One of such projects is project of international energy conglomerate Total energies, Green Investment Group, and RIDG, which is aimed at offshore wind farm which can value up to 4 billion pound sterling. This project will reduce the dependence of industrial capacities in Orkney on the capabilities of the country's central energy system.

During 2022, there has been a tendency to a significant increase of foreign direct investments in industrial use of Asia's countries agricultural lands. At the time of the study, the total number of FDI is 279,7 billion dollars, which is 65% more than in 2021. India is one of the leading region's countries in territorial distribution of greenfield projects. India now accounts for 994 projects, the main specializations of which are engineering, metallurgy, and renewable energy. It should be mentioned that unlike previous regions, this area is characterized by the high level of free lands use into urban planning. Particularly, Bin Zayed International company established in the United Arab Emirates is going to invest more than 9,6 billions in the hotel complex "Langkasuka" located in Malaysia, which involves more than 2 thousand acres land use, where resort buildings, living quarters, villas, shopping centers, and golf course will be placed. From our point of view, a truly unique example of greenfield projects implementation is construction of industrial complex for the production of green hydrogen. This project is valued to 40 billion dollars, and in the future it can become the foundation of new era in metallurgy field, specially era of green steel.

African and Latin American regions are characterized by a small number of investment projects. More precisely, 2132 projects fall on African region, and 1267 fall on Latin American region. Above 76% of free lands in these regions will be used for industrial

enterprises construction specialized in electricity and oil production, as well as wood processing. It should be noted that South-African countries are characterized by the use of green territories for urban planning purposes. Arabian company URB specializing in sustainable cities development is going to invest more than 20 billion dollars in construction of the city from scratch, which will represent 12 residential areas with a total area of 1700 hectares. The implementation of this project will give an opportunity to provide housing for more than 150 thousand people.

At the moment of the study, the leading global companies investing in greenfield projects are International Workplace Group, Amazon, Deutsche Post, Panattoni, Volkswagen, Stellantis and others. Also, one of the major players in international arena is American automobile company startup Tesla, which invested in these territories over 93,7 billion dollars. In addition, this company is one of the leaders in mega-projects implementation. Particularly, from 2016 till 2022 company's total number of projects exceeded the mark of 59. Those are presented not only by mega factories in Shanghai, Brandenburg, and Montevideo, which specialize in electric vehicles and automotive components, but a range of enterprises for the batteries, solar panels, and robotics production in Sydney, Berlin, and Texas.

Over the past ten years, hundreds of greenfield projects, which are characterized by its industrial, agricultural, and innovative directions, have been implemented in Ukraine. At the moment of the study, one of the most ambitious projects of Ukraine's agro-industrial complex is the construction of the new industrial facility "Allseeds Black Sea", which is one of the largest manufacturers of vegetable oils and meals. The total project cost is more than 200 million US dollars. The plant is located near "Pivdennyi" seaport, and plant's total area is 28 hectares. The key feature of this complex is its proximity to the open water, as well as the availability of its own independent laboratory, which carries out the control over the raw materials quality and provides the breeding of new seed products varieties.

References: 1. Голуб Геннадій, Погребський Тарас, Потапова Алла, Бринчук Наталія. Ретроспективний аналіз інвестиційної діяльності України. *Географічний часопис Волинського національного університету імені Лесі Українки*. Одеса : Вид. дім «Гельветика». 2024. № 3 (3). С. 34–43. 2. Pohrebskyi T., Kostrikov S., Sehida K., Niemets O. Transformation of Greenfields in Ukraine. In: Morar C., Berman L., Erdal S., Niemets L. (eds.) *Achieving Sustainability in Ukraine through Military Brownfields Redevelopment*. NATOARW 2023. NATO Science for Peace and Security Series C: Environmental Security. Springer, Dordrecht, P. 97–105.

UDC 911.3(477)

Pohrebskyi Taras

pogrebskyi.taras@vnu.edu.ua

Lesya Ukrainka Volyn National University, Lutsk

THE INVOLVEMENT OF GREENFIELD LANDS IN UKRAINIAN POST-WAR RECONSTRUCTION

Ukraine's post-war reconstruction provides the involvement of another category of "greenfield" lands, namely agricultural areas affected by anthropogenic disasters or have been artificially flooded for a long time. Let's take a closer look at the possibility of using these territories in the example of the Kakhovka Hydroelectric Power Station.

ЗМІСТ

ІСТОРІЯ, ТЕОРІЯ ТА МЕТОДОЛОГІЯ СУСПІЛЬНО-ГЕОГРАФІЧНИХ ДОСЛІДЖЕНЬ РЕГІОНІВ

Пугач Сергій	Територіальні аспекти дослідження соціальних інтернет-мереж	3
Дронова Олена	Екологічний слід як маркер екологічної та економічної безпеки	5
Нємець Олексій	Socio-geographical aspects of the evolution of the creative economy	9
Влах Мирослава	Географічне назовництво й геополітика	13
Овчаренко Гліб, Сегіда Катерина Криволапов Валерій	Про різноманіття визначення та суть ідентичності як ресурсу для розвитку регіонів	17
Маковецька Лариса	Обґрунтування методики суспільно-географічного аналізу людського капіталу	19
Потапова Алла	Соціально-економічний розвиток територій у науково-теоретичному контексті формування освітніх програм вищих навчальних закладів	22
	Зниклі села Волинської області	25

ГАЛУЗЕВІ СУСПІЛЬНО-ГЕОГРАФІЧНІ ДОСЛІДЖЕННЯ РЕГІОНІВ

Лажнік Володимир	Динаміка та сучасний стан зовнішньої торгівлі товарами між Україною та Іспанією	27
Грицевич Володимир	Методика метризації соціально-економічного стану регіонів із метою оцінки їх потенціалів	31
Pohrebskyi Taras	The Development of Greenfield Projects in the World	33
Pohrebskyi Taras	The Involvement of Greenfield Lands in Ukrainian Post-War Reconstruction	35
Слащук Андрій	Оцінка сучасного стану демографічного розвитку міста Луцька (2001–2024 роки)	37
Сук Олена, Залуська Марія, Поручинський Володимир Яроменко Оксана	Розвиток міських агломерацій України в умовах децентралізації	38
Волков Денис, Ключко Людмила Гаєріков Артем, Телебєнєва Євгенія Кощук Ольга	Житлове господарство Рівненщини: суспільно-географічний аспект	40
	Стан і перспективи розвитку роздрібної торгівлі Харківської області	42
	Територіальні особливості виробництва кукурудзи в Україні	46
	Проблеми та перспективи розвитку галузей рослинництва Рівненської області	50
Сосницька Ярослава	Агрокластери як інноваційна форма розвитку агробізнесу в Україні	53

РЕГІОНАЛЬНИЙ РОЗВИТОК І ПРОСТОРОВЕ ПЛАНУВАННЯ

Гукалова Ірина	Пріоритети просторового планування ЄС та їх сприйняття в Україні в умовах війни	56
Палеха Юрій, Маслова Марія	Функціональне зонування як інструмент регулювання просторового розвитку територіальних громад і населених пунктів	58
Ходико Дмитро	Оцінка ступеня поляризації розвитку регіонів та громад із використанням тесту Ешмана	60
Сегіда Катерина, Чехов Сергій	Теоретичні аспекти використання гравітаційної моделі Хаффа для оптимізації просторової структури системи споруд цивільного захисту населення м. Харкова	63
Хоменко Діана	Просторові та перцепційні трансформації прифронтових міст на прикладі Лиману Донецької області	67
Омельченко Наталя	Післявоєнне відновлення слабоурбанізованих територій (на прикладі Херсонської області)	70
Кравченко Катерина	До питання теоретичних та прикладних досліджень міських агломерацій	73
Нікон Ольга	Проблеми та перспективи використання перцепційного підходу при вдосконаленні міських просторів	77
Маляренко Костянтин	До питання стійкості економічного потенціалу регіону	80
Бобир Владислав	Ідентичність міста у цифровому просторі: потенціал впровадження регіонального домену .kyiv	83
Кравченко Катерина	Модель реалізації функцій міської агломерації: теоретико-методологічні засади та стратегічні орієнтири	85
Колосов Сергій, Телебєнєва Євгенія	Вплив війни на експортний потенціал України	91
Сябренко Олег	Відновлювана енергетика у розвитку регіонів України: стратегічні орієнтири	94
Маковецька Лариса, Баранчук Фаїна	Виклики міжмуніципального співробітництва в сучасних умовах (на матеріалах Луцької міської територіальної громади)	95
Слащук Андрій, Трофимчук Денис	Соціально-економічні чинники розвитку міста Луцька впродовж 1991–2024 років	97

РЕГІОНАЛЬНІ СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНІ СТУДІЇ

Жаронкін Валентин	Міграційні стратегії українських ромів у країнах Європи	99
Перевозник Анастасія, Мандрик Ірина	Проблеми внутрішньо переміщених осіб в Україні в умовах війни	100
Венгрин Дар'я	До питання вимушених міграцій українців як чинника зміни розселенської структури (на прикладі країн ЄС)	103

Думнов Олександр	Особливості запровадження інституційного підходу в регулюванні ринку праці	105
Залуська Марія	Освітні та трудові виклики для українських біженців за кордоном	108
Сук Олена	Вплив збройних конфліктів на динаміку вимушеної міграції	109
Сук Олена, Залуська Марія, Музичук Юрій, Слащук Андрій	Міграція молоді з України: основні причини	111

ПРИРОДНО-ГЕОГРАФІЧНІ ЧИННИКИ ТА РЕСУРСИ РОЗВИТКУ РЕГІОНІВ

Khilchevskiy Valentyn, Hou Jingyao, Zabokrytska Myroslava	China's water resources: status, use and management	113
Тарасюк Ніна, Малащук Петро	Зміна температури повітря в Україні: причини та наслідки	117
Павловська Тетяна	Багаторічна (1974–2023 рр.) динаміка місячних сум опадів на метеостанції Луцьк (Волинська область, Україна)	119
Карпюк Зоя, Чижевська Лариса, Качаровський Роман, Чижевський Тадеуш	Природоохоронні об'єкти басейну річки Полонка	123
Щесюк Єлизавета, Стельмах Валентина	Аналіз гідрологічних особливостей річки Інгулець	126

РЕКРЕАЦІЙНО-ТУРИСТСЬКІ РЕСУРСИ ТА ЧИННИКИ РОЗВИТКУ ТУРИЗМУ В РЕГІОНАХ

Смирнов Ігор, Любіцева Ольга	Гендерний чинник у геополітичній, суспільно-господарській та культурно-освітній сферах Гетьманщини (туристичний контекст)	130
Smyrnov Ihor, Lyubitseva Olha	Polskie nekropolie w Polsce i w Ukrainie jako zasoby turystyczne i czynnik rozwoju ukraińsko-polskiej turystyki po wojnie	135
Ільїн Леонід	Регіональний розвиток туризму: програмно-цільовий аспект	144
Стешенко Леся, Савченко Ірина	Основні тенденції гейміфікації туризму	147
Гоцька Владислава, Гринюк Діана	Інстаграмність як фактор розвитку рекреаційно-туристських ресурсів: просторовий аналіз українських дестинацій	150
Майстер Андрій, Куницький Михайло	Проблема овертуризму в країнах Європи	153
Смик Оксана	Гастрономічний туризм: роль закладів харчування у формуванні туристичного досвіду	156
		211

Джаман Ярослав	Народні доми – важливий ресурс і чинник розвитку етнічного туризму (на прикладі міста Чернівці)	158
Питуляк Мирослава, Питуляк Микола Похила Юрій, Поплавська Інна Ільїна Ольга	Рекреаційно-оздоровчі ліси Хустського ЛДГ: сучасний стан та використання	159
	Малі міста Тернопільської області як об'єкти туристичної активності	162
	Геопросторовий аналіз, типізація й можливості застосування озерних сапропелів Рівненської області у санаторно-курортному господарстві	165
Зінчук Борис, Новосад Оксана Єрко Ірина, Мельник Надія, Качаровський Роман, Яцуняк Віктор Гоц Тетяна, Потапова Алла Потапова Алла, Семенюк Роман	Туристсько-рекреаційний потенціал Ковельського району: ресурси, можливості, перспективи	169
	Музейні установи Ковельського району Волинської області як елементи індустрії гостинності	171
	Туристичний потенціал Львівської області	174
	Екотуризм як один із перспективних напрямів розвитку територіальних громад	178

ОСВІТНІ ТЕХНОЛОГІЇ У ГЕОГРАФІЇ ТА ЕКОНОМІЦІ

Маковецька Лариса, Назарук Назар	Географічні компетентності краєзнавчих досліджень транспортної системи у шкільному курсі географії	180
Мельник Іванна, Ткачук Надія Озюк Уляна, Ткачук Надія	Використання веб-сервісу Google Maps на уроках географії	182
	Можливості використання Liveworksheets на уроках географії в умовах дистанційного навчання	184
Ткачук Надія, Тарасюк Злата Ткачук Надія	Поняття гейміфікації в освітньому процесі з географії: сутність, цілі та основні принципи	186
	Теоретичні засади моделювання дистанційного уроку географії	187
Мандрик Ірина Мандрик Ірина, Мичка Ірина	Система підготовки вчителя географії в Польщі ...	189
	Особливості використання компетентнісно орієнтованих завдань у шкільному курсі географії	192
Кулик Катерина, Потапова Алла Яресько Анна, Ткачук Надія Мельничук Максим, Лажнік Володимир Дубич Богдан, Потапова Алла Кошляцький Дмитро, Ткачук Надія	Використання електронних ресурсів для перевірки знань учнів на уроках географії	193
	Використання інтерактивних методів при вивченні загальної географії у 6 класі	194
	Особливості використання картографічного складника в шкільному курсі географії	197
	Проблеми використання штучного інтелекту учнями у закладах загальної середньої освіти	199
	Курс географії як складник шкільної медіаосвіти	200

**Поручинська Ірина,
Стельмашук Назар,
Скороход Орест
Куцевич Артур,
Поручинська Ірина
Кужель Ілля,
Мужичок Юрій**

Використання віртуальних дошок в освітньому процесі	203
Використання навчального відео на уроках географії	204
Використання інформаційно-комунікаційних технологій у позаурочний час	205

ДЛЯ НОТАТОК

Наукове видання

Суспільно-географічні чинники розвитку регіонів

Матеріали X Міжнародної науково-практичної інтернет-конференції
(м. Луцьк, 15–16 травня 2025 р.)
(українською, англійською, польською мовами)

Друкується в авторській редакції.

Відповідальність за зміст публікацій
та достовірність даних несуть автори

Верстка: *В. Й. Лажнік*
Коректура: *С. О. Пугач*
Обкладинка: *Н. Бринчук*

Підписано до друку 14.05.2025 р. Формат 60x84/16.
Ум. друк. арк. 17,61. Зам. 210. Тираж 100.
Папір офсетний. Гарнітура Arial. Друк цифровий.

Видавець і виготовлювач ФОП Мажула Ю. М.
43021, м. Луцьк, вул. Винниченка, 47/35.
Тел. моб. 096 61 66 277, e-mail: y.mazhula@gmail.com
Свідоцтво про внесення суб'єкта видавничої справи до державного реєстру
видавців, виготовлювачів і розповсюджувачів видавничої продукції
серія ДК № 7662 від 07 вересня 2022 року

Суспільно-географічні чинники розвитку регіонів : матеріали
С 90 X Міжнародної науково-практичної інтернет-конференції / за ред. Ю. М.
Барського та В. Й. Лажніка, м. Луцьк, 15–16 травня 2025 р. Луцьк : ФОП
Мажула Ю. М., 2025. 215 с.

ISBN 978-617-8279-53-0

У збірнику висвітлюються проблеми сучасної географічної та економічної науки, які були розглянуті на X Міжнародній науково-практичній інтернет-конференції. Розкриваються питання теорії та методології географічних досліджень, регіональних економічних студій, регіонального розвитку та просторового планування, освітніх технологій у географії та економіці, а також проблеми суспільно-географічних, природно-географічних, рекреаційно-туристських досліджень Волині та прилеглих територій.

Для широкого кола фахівців, які працюють у сфері географії, економіки, державного управління, освіти, рекреації та туризму, краєзнавства. Видання також буде корисним для вчителів, аспірантів та студентів, а також усіх, хто цікавиться проблемами регіональних досліджень.

УДК 911.3.30/33(082)